



Ets COUDRE Marcel

SARL au capital de 68 000€ - Siret : 393 391 545 00026

Imp Antoine DUBAYLE - 19 100 Brive-La-Gaillarde

TELEPHONE : 05 55 88 99 99 - **FAX** : 05 55 88 99 90

e mail : COUDRE@wanadoo.fr

CHAUFFAGE – VENTILATION - CLIMATISATION - PLOMBERIE

Affaire :

REHABILITATION DE 7 LOGEMENTS 19600 ST PANTALEON-DE-LARCHE

LOT N°07 : PLOMBERIE - CHAUFFAGE – VMC



Maître d'ouvrage :

Office Public Habitat Corrèze
9, avenue Alsace Lorraine – 19015 TULLE Cedex



Bureau d'étude fluide :

BPR Agence de Tulle
17, quai Continsouza – 19000 TULLE

BPR

**RIGUEUR ET AUDACE
EN INGENIERIE**

Montant total H.T. du marché : 10 986.84€

Date du marché : Septembre 2009

DÉFINITION DU PROGRAMME:

Les travaux consistaient en la réhabilitation PLOMBERIE-CHAUFFAGE-VMC pour l'ensemble des 7 logements de la résidence Arnodin à St PANTALEON DE LANCHE (19600).

Les travaux prévus au programme consistant en :

TRAVAUX DE PLOMBERIE :

- Neutralisation et la réfection des réseaux d'évacuation des eaux usées et des eaux vannes en vide sanitaire
- Neutralisation de l'ensemble des alimentations eau froide de tous les logements pour la mise en place de compteurs individuels par logements
- Dépose des WC, des cabines de douche, des lavabos et des éviers
- Répose des cabines de douches existantes
- Fourniture et pose de WC, de lavabo et d'évier avec robinetterie

TRAVAUX DE CHAUFFAGE :

- Dépose de l'ensemble des chaudières et des radiateurs de tous les logements
- Fourniture et pose de radiateur
- Distribution de chaleur entre la chaudière et les radiateurs de tous les logements, canalisations en tube cuivre écroui en apparent

TRAVAUX DE VMC :

- Dépose de l'ensemble du système de ventilation
- Fourniture de bouches d'entrées d'air et pose par le lot menuiserie
- Fourniture et pose de bouches hygro-réglables en salle d'eau
- Fourniture et pose d'un caisson d'extraction
- Calorifugeage du réseau d'extraction en combles

DESCRIPTION DES TRAVAUX RÉALISÉS :

Il s'agissait de la fourniture et de la mise en œuvre des matériaux pour (liste non exhaustive) :

PLOMBERIE :

Adduction eau potable :

Fourniture et pose de tube polyéthylène haute densité Ø25x3,2 – Quantité : 200ml.

Dépose :

Dépose de l'ensemble des réseaux d'évacuation EU-EV en vide sanitaire

Dépose des WC , des lavabos, des éviers et des cabines de douches

Reprise réseaux EU-EV :

Fourniture et pose de tube PVC M1 Ø50 et 100, pour canalisation d'évacuations des appareils sanitaires en apparent

Fourniture et pose de tube PVC U Ø125, pour collecteurs d'évacuations des appareils sanitaires en vide sanitaire, raccordement sur les regards du lot maçonnerie à l'extérieur du bâtiment

Mise en place des WC, des lavabos, des éviers et des cabines de douche :

Fourniture et pose de WC - Quantité : 8

Fourniture et pose de lavabo - Quantité : 7

Fourniture et pose de mitigeur lavabo - Quantité : 7

Fourniture et pose d'évier inox 1 bac, 1 égouttoir - Quantité : 7

Fourniture et pose de mitigeur évier - Quantité : 7

Mise en place des cabines de douche existante - Quantité : 6

Raccordement de l'ensemble des appareils sanitaires sur les nouveaux réseaux d'évacuations

CHAUFFAGE :

Dépose :

Dépose des chaudières et des radiateurs de tous les logements

Distribution de chaleur :

Modification des réseaux d'alimentation pour raccordement des nouveaux radiateurs en tube cuivre écroui

Radiateurs :

Fourniture et pose de radiateur panneau acier habillé dans l'ensemble des logements - Quantité : 37

VENTILATION :

Dépose :

Dépose de l'ensemble du système VMC

Bouches de VMC :

Fourniture d'entrée d'air acoustique autoréglable, posées par le lot menuiserie – Quantité : 18

Fourniture et pose de bouches de VMC hygroréglable pour le WC, la salle de bain et du séjour de chaque logements - Quantité : 24

Fourniture et pose d'un bouton poussoir pour les bouches des cuisines des logements – Quantité : 7

Fourniture et pose de bouches de VMC autoréglables pour la cuisine de chaque logements - Quantité : 7

Caisson d'extraction :

Fourniture et pose d'un groupe d'extraction – Débit : 1170 m³/h – Pdc : 120 Pa – Quantité : 1

Réseau d'extraction :

Fourniture et pose de piège à son cylindrique passif - Quantité : 2

Fourniture et pose de gaine galvanisée spiralée avec accessoires

Fourniture et pose de gaine souple isophonique M0

Fourniture et pose d'un matelas de laine de verre ép. 25mm sur le réseau d'extraction en combles

PRINCIPAUX MATÉRIAUX UTILISÉS OU MIS EN ŒUVRE :

Désignation du matériel	Caractéristiques	Nombre	Marque	Type
Tube PVC-U multicouches	CR8 Ø 125	200ml	ALPHACAN BIPEAU	NF EN 1401-1 XP P 16-362 NF EN 476 NF EN 1610
WC	Compact sur pied Sortie horizontale	8	JACOB DELAFON	Odéon Up compact Réf. : E0374
LAVABO	Avec colonne	7	JACOB DELAFON	Brive Réf. : E1286 + E1333
MITIGEUR LAVABO	Monocommande	7	GROHE	Eurosmart Réf. : 32926
EVIER A ENCASTRER	1 cuve et 1 égouttoir Dim. : 580x510 mm Logements 1 à 5	5	FRANKE	Eurostar Réf. : 075296
EVIER A POSER	2 cuves et 1 égouttoir Dim. : 1200x600 mm Logements 6 & 7	2	FRANKE	MAN 721 Réf. : 010372
MEUBLE SOUS-EVIER	2 portes - Blanc Dim. : 1200x600 mm Logements 6 & 7	2	NEOVA	SIMILAIRE Réf. : S12N02120
MITIGEUR EVIER	Bec orientable haut	7	JACOB DELAFON	July Réf. : E16084-4
RADIATEUR	4 trous horizontal	37	MB EXPERT	21H 700h x 500 mm 21H 700h x 700 mm 22H 700h x 500 mm 22H 700h x 600 mm 22H 700h x 700 mm 22H 700h x 800 mm 22H 700h x 900 mm 22H 700h x 1000 mm
GROUPE D'EXTRACTION	Refolement vertical Basse consommation	1	ALDES	C.VEC 2500 RV MICRO- WATT+ Réf. : 11025123
PIEGE A SON	Cylindrique passif	2	ALDES	OCTA à joint Ø 250 et 315 Réf. :11094635/11094636
BOUCHE D'EXTRACTION	Autoréglables Cuisine des logements	7	ALDES	Bap'si Ø 125 Débit : 30/90, 45/105 et 45/120 m³/h
BOUCHE D'EXTRACTION	Hygroréglables WC, salle de bains et séjour des logements	7	ALDES	Bap'si Ø 125 Débit : 30/90, 45/105 et 45/120 m³/h